

**COMPTE-RENDU**  
**CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 20 JUILLET 2021 À 18H00**

**Mardi 20 juillet 2021 à 18h00**, le Conseil Municipal de la Commune de MARSEILLAN s'est réuni en session ordinaire, sous la présidence de **M. Yves MICHEL, Maire**.

**Présents :** M. ROUVIER - M-C. FABRE DE ROUSSAC - L. FABRE - G. REQUENA - JC. ARAGON - M. IBARS - A. KELLY - L. GASC - JD. POUSSIER - C. PROUTEAU - N. LECLERC - A. CHOUKROUN - C. AZAIS - S. MARTI - S. JEAN - L. DELAITE - W. BIGNON - D. VIALAS - G. GUIRAUD - C. BASTIDE - D. SAUVADE

**Absents représentés :** S. BASSI-ALLEMAND par L. FABRE - M. PEREZ par G. REQUENA - D. CUPOLI par M. ROUVIER - C. PINO par G. GUIRAUD

**Absent excusé :** J. GROSSO

**Absents :** JF. MARY - B. DANIS

**Secrétaire de séance :** L. DELAITE

Adoption du compte-rendu du conseil municipal du 7 juin 2021  
A LA MAJORITE

1. Désaffectation et déclassement du stade Marcel POCHON et vente des parcelles BC n°106, BC n°107, BC n°109, BC n°256  
Absents : Y. MICHEL – W. BIGNON  
A LA MAJORITE  
Contre : C. PINO – G. GUIRAUD - C. BASTIDE - D. SAUVADE
2. Achat des parcelles BY 213, 252, 248, 211, et une partie de la parcelle BY 190  
Absents : Y. MICHEL – W. BIGNON  
À L'UNANIMITE

3. Vente de la parcelle BX 144 (projet HELENIS) ancien supermarché Champion  
Absent : W. BIGNON  
A LA MAJORITE  
Contre : C. BASTIDE - D. SAUVADE  
Abstention : C. PINO – G. GUIRAUD
4. Vente d'une partie de la parcelle DS 256  
Absent : W. BIGNON  
A LA MAJORITE  
Abstention : C. BASTIDE
5. Achat des parcelles DN 58 A et DN 59 C  
À L'UNANIMITE
6. Vente d'une partie de la parcelle EK63, chemin de la Colline du Prieur à Marseillan attraction  
A LA MAJORITE  
Abstention : C. PINO – G. GUIRAUD - C. BASTIDE - D. SAUVADE
7. Vente de la parcelle DP 52 située rue des Sternes à Marseillan-Plage à Monsieur Claude DENIS  
A LA MAJORITE  
Abstention : C. PINO – G. GUIRAUD - C. BASTIDE
8. Achat par la commune des parcelles BP 165 et DA 94 (en partie)  
A LA MAJORITE  
Contre : C. PINO – G. GUIRAUD - C. BASTIDE – D. SAUVADE
9. Modification numéro deux du plan local d'urbanisme de la commune : procédure annulée  
Absent : L. GASC  
À L'UNANIMITE

10. Procédure de révision allégée numéro un du plan local d'urbanisme de la commune : procédure annulée  
À L'UNANIMITE
11. ZAC Pioch de Pire : procédure de participation du public sur l'évaluation environnementale  
À L'UNANIMITE
12. Bien vacant sans maître – Intégration parcelle cadastrée BT 267 dans le domaine privé communal  
À L'UNANIMITE
13. Règlement prêt de salle Gourg de Maffre  
À L'UNANIMITE
14. Transfert de la nouvelle compétence supplémentaire en matière de « Coordination du dispositif de Généralisation de l'éducation Artistique et Culturelle  
A LA MAJORITE  
Contre : C. PINO – G. GUIRAUD
15. Transfert de la compétence « Promotion du tourisme, dont la création d'office du tourisme » à la Communauté d'Agglomération et adhésion aux statuts de l'office de Tourisme intercommunal  
A LA MAJORITE  
Abstention : C. PINO – G. GUIRAUD - C. BASTIDE - D. SAUVADE
16. Transfert de la nouvelle compétence supplémentaire en matière de « Soutien à l'enseignement supérieur, à la recherche et à la vie étudiante  
À L'UNANIMITE
17. Fonds d'Aides d'Investissement aux Communes 2021, réhabilitation de l'impasse des Belles : demande de subvention  
À L'UNANIMITE
18. Projet d'établissement de la structure d'accueil de petite enfance « Les Zygo'Thau »  
A LA MAJORITE  
Abstention : C. PINO – G. GUIRAUD - C. BASTIDE
19. Exonération de la taxe foncière sur les constructions neuves  
À L'UNANIMITE
20. Syndicat Mixte Hérault Energies Transfert des compétences « de soutien aux actions de maîtrise de la demande en énergie – GEP (Gestion de l'Energie Partagée) (Annexe 3) (Louis GASC)  
Absent : W. BIGNON  
À L'UNANIMITE
21. Convention de partenariat avec la Fondation du Patrimoine  
À L'UNANIMITE
22. Demande de subvention opération façades à la Région Occitanie 2021  
À L'UNANIMITE
23. Subventions 2021 : compléments (Ludovic FABRE)  
À L'UNANIMITE
24. Décisions du Maire  
LE CONSEIL PREND ACTE.
- La séance prend fin à 20h50.

Le Maire



Par délégation  
Michaël Gueylard  
Directeur Général des Services

Yves MICHEL