

## DEPARTEMENT DE L'HERAULT

## ARRONDISSEMENT DE MONTPELLIER

## COMMUNE DE MARSEILLAN

**DÉLIBÉRATION DU CONSEIL MUNICIPAL**

**Mardi 20 juillet 2021 à 18h00**, le Conseil Municipal de la Commune de MARSEILLAN s'est réuni en session ordinaire, sous la présidence de **M. Marc ROUVIER, 1<sup>er</sup> Adjoint**.

**Présents** : M. ROUVIER - M-C. FABRE DE ROUSSAC - L. FABRE - G. REQUENA - JC. ARAGON - M. IBARS - A. KELLY - L. GASC - JD. POUSSIER - C. PROUTEAU - N. LECLERC - A. CHOUKROUN - C. AZAIS - S. MARTI - S. JEAN - L. DELAITE - D. VIALAS - G. GUIRAUD - C. BASTIDE - D. SAUVADE

**Absents représentés** : S. BASSI-ALLEMAND par L. FABRE - M. PEREZ par G. REQUENA - D. CUPOLI par M. ROUVIER - C. PINO par G. GUIRAUD

**Absent excusé** : J. GROSSO

**Absents** : Y. MICHEL - JF. MARY - B. DANIS - W. BIGNON

**3. Vente de la parcelle BX 144 (projet HELENIS) ancien supermarché Champion**

La société HELENIS, a un projet de démolition et reconstruction sur les parcelles BX : 430, 145, 559 et 521. Cette opération vise à créer une résidence senior.

La commune de Marseillan est propriétaire de la parcelle BX 144 située Place du Théâtre.

Pour assurer l'unité foncière du projet, la société HELENIS souhaite acquérir ladite parcelle BX 144.

Vu l'estimation des Domaines,

Il appartient au conseil municipal :

**D'accepter** la vente de la parcelle :

Section cadastrale	Numéro cadastral	Adresse postale	Acquéreur	Prix (€/m <sup>2</sup> )	Surface cédée (environ)	Prix total
BX	144	19 place du Théâtre	Société HELENIS	427,16€/m <sup>2</sup>	254 m <sup>2</sup>	108 500€

Tous les frais, droits et autres étant à la charge de l'acquéreur.

**De donner** délégation de signature à M. le Maire ou son représentant pour tous les éléments afférents à ce dossier.

Il convient d'en délibérer.

Envoyé en préfecture le 04/08/2021

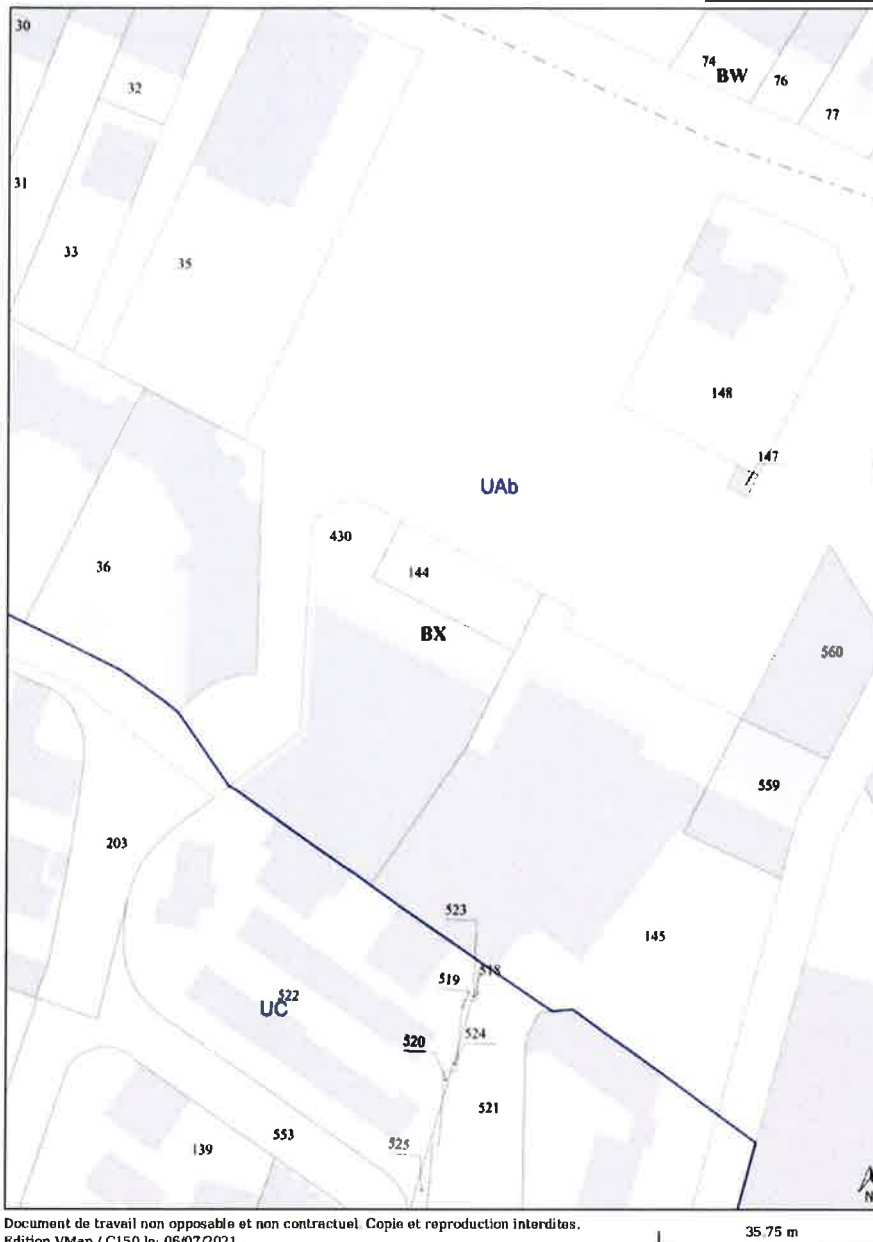
Reçu en préfecture le 04/08/2021

Affiché le 04/08/2021



ID : 034-213401508-20210720-DEL21\_07\_20\_03-DE





**LE CONSEIL**  
Où l'exposé de M. le Maire  
**DELIBERE**  
**A LA MAJORITE**  
**(Pour 20, Contre 2, Abstention 2)**

**Donne** délégation de signature à M. le Maire ou son représentant pour tous les éléments afférents à ce dossier.

**Et ont, les membres présents,**  
**signé au registre.**  
**Pour copie conforme,**  
**Le 1<sup>er</sup> Adjoint**  
**Marc Rouvier**

