

Fiche de renseignement d'urbanisme

*** Document non opposable ***

Département: HERAULT

Commune: MARSEILLAN

Section: BV | **Parcelle:** 43

Contenance en m²: 260

Adresse: 0005 AV GABRIEL PERI

Date d'édition: 07/02/2022

Liste des propriétaires:

NAVARRE/JEANNE AUGUSTINE LEONIE

CHEZ MME FAUDON 13430 EYGUIERES

ALINE0000 RUE

REALET

RANSINANGUE/GILBERT JEAN

0038 RUE CLAUDE 34340 MARSEILLAN

GOUDET

Source : Fichiers fonciers standards 2021.

p. 1



ZONAGE PLU

| Zonage | Type de zone | Approbation | Surf. |
|--|--------------|-------------|-------|
| UAb - Zone d'habitat de services et d'activités correspondant au centre ville élargi | urbaine | 2019-11-27 | 100% |

SERVITUDES D'UTILITE PUBLIQUE (SUP)

| Servitude | Date | Surf. |
|--|------|-------|
| AS2 - Zone de protection des établissements ostréicoles et coquillers sur la commune de Marseillan | - | 100% |

AUTRES INFORMATIONS

| Thème | Libellé | Date | Surf. |
|-------------------------|--|------------|-------|
| Risques et nuisances | Classement sonore des routes: Classement en catégorie 4, secteur affecté par le bruit de 30m de part et d'autre de la D51 (Marseillan) | 2017-07-04 | 99% |
| Périmètre réglementaire | Droit de préemption urbain sur la commune de Marseillan | 2017-07-04 | 100% |
| Périmètre réglementaire | Loi Littoral: Espaces proches du rivage (Marseillan) | 2017-07-04 | 100% |