

## BT60

<b>Commune:</b>	MARSEILLAN (34150)
<b>Surface Géographique:</b>	29 m <sup>2</sup>
<b>Contenance:</b>	28 m <sup>2</sup>
<b>Adresse DGFiP:</b>	0012 Rue DE LA MARMITE (0300)
<b>Batie:</b>	N
<b>Urbaine :</b>	N

## Propriétaire

Nom	État civil	Adresse	Indivision	Droit	Destinataire de l'avis
COMMUNE DE MARSEILLAN		HOTEL DE VILLE 0001 RUE GENERAL DE GAULLE 34340 MARSEILLAN		Propriétaire	Oui

## Subdivision Fiscale

Lettre	Groupe	Nature	Occupation	Classe	Surface	Revenu	Référence
	S		Sols		28 m <sup>2</sup>	0.00 €	0.00 €
<b>Total</b>					<b>28 m<sup>2</sup></b>	<b>0.00 €</b>	<b>0.00 €</b>

## ZONAGE PLU

Libellé de la zone	Type de zone	Approbation	Lien doc1	Lien doc2	Surf.
UAa - Zone d'habitat de services et d'activités correspondant au noyau ancien du village	urbaine	2019-11-27	Généralités, annexes et lexique ( <a href="https://sigdev.agglopole.fr/ws_data/cabt_documents//plu/34150_PLU_20191127/34150_reglement_20191127_Gnl_Anx_Lxq.pdf">https://sigdev.agglopole.fr/ws_data/cabt_documents//plu/34150_PLU_20191127/34150_reglement_20191127_Gnl_Anx_Lxq.pdf</a> )	Zone UA ( <a href="https://sigdev.agglopole.fr/ws_data/cabt_documents//plu/34150_PLU_20191127/34150_reglement_20191127_UA.pdf">https://sigdev.agglopole.fr/ws_data/cabt_documents//plu/34150_PLU_20191127/34150_reglement_20191127_UA.pdf</a> )	100%

## SERVITUDES D'UTILITE PUBLIQUE (SUP)

Libellé	Lien	Date	Surf.
AS2 - Zone de protection des établissements ostréicoles et coquillers sur la commune de Marseillan		-	100%

## AUTRES INFORMATIONS

Thème	Libellé	Lien	Date	Surf.
-------	---------	------	------	-------

Thème	Libellé	Lien	Date	Surf.
Risques et nuisances	Classement sonore des routes: Classement en catégorie 4, secteur affecté par le bruit de 30m de part et d'autre de la D51 (Marseillan)	Annexe 6.6 ( <a href="https://sigdev.agglopoie.fr/ws_data/cabt_documents/plu/34150_PLU_20191127/34150_Bruit_Transports_Terrestres_06_06_20191127.pdf">https://sigdev.agglopoie.fr/ws_data/cabt_documents/plu/34150_PLU_20191127/34150_Bruit_Transports_Terrestres_06_06_20191127.pdf</a> )	2017-07-04	13%
Archéologie	Zonage archéologique de Marseillan (sans seuil) - Arrêté n° 2283	Arrêté ( <a href="http://formsig.thau-agglo.fr/telechargepj/93">http://formsig.thau-agglo.fr/telechargepj/93</a> )	2015-12-12	100%
Habitat et politique de la ville	Périmètre d'intervention de l'établissement public foncier (EPF) lié à la convention de carence signée en 2018		2018-09-27	100%
Périmètre réglementaire	Droit de préemption urbain sur la commune de Marseillan	Annexe 6.2 ( <a href="https://sigdev.agglopoie.fr/ws_data/cabt_documents/plu/34150_PLU_20191127/34150_information_surf_04_00_20191127.pdf">https://sigdev.agglopoie.fr/ws_data/cabt_documents/plu/34150_PLU_20191127/34150_information_surf_04_00_20191127.pdf</a> )	2017-07-04	100%
Périmètre réglementaire	Loi Littoral: Espaces proches du rivage (Marseillan)		2017-07-04	100%
Risques et nuisances	Classement sonore des routes: Classement en catégorie 3, secteur affecté par le bruit de 100m de part et d'autre de la D51 (Marseillan)	Annexe 6.6 ( <a href="https://sigdev.agglopoie.fr/ws_data/cabt_documents/plu/34150_PLU_20191127/34150_Bruit_Transports_Terrestres_06_06_20191127.pdf">https://sigdev.agglopoie.fr/ws_data/cabt_documents/plu/34150_PLU_20191127/34150_Bruit_Transports_Terrestres_06_06_20191127.pdf</a> )	2017-07-04	87%