

# RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

## DEPARTEMENT DE L'HERAULT

### ARRONDISSEMENT DE MONTPELLIER

#### COMMUNE DE MARSEILLAN

## DÉLIBÉRATION DU CONSEIL MUNICIPAL

**Mardi 13 décembre 2022 à 18h00**, le Conseil Municipal de la Commune de MARSEILLAN s'est réuni en session ordinaire, sous la présidence de **M. Yves MICHEL, Maire**.

**Présents** : Y MICHEL ; M. ROUVIER ; W. BIGNON ; G. REQUENA ; J-C ARAGON ; S. ALLEMAND ; M. IBARS ; A. KELLY ; L. GASC ; M. PEREZ ; B. DANIS ; D. CUPOLI ; C. AZAIS ; S. MARTI ; S. JEAN ; J-M DUMAS ; C. PINO ; J. GROSSO ; D. SAUVADE

**Absents représentés** : M-C. FABRE DE ROUSSAC par M. ROUVIER ; J-D POUSSIER par W. BIGNON ; C. PROUTEAU par G. REQUENA ; N. LECLERC par JC ARAGON ; A. CHOUKROUN par S. ALLEMAND ; L. DELAITE par M. IBARS ; D. VIALAS par A. KELLY ; C. BASTIDE par C. PINO ; A. ZAKHARY par J. GROSSO

**Absent** : JF. MARY

### 10. Demande subvention opération façades 2022 au Conseil régional Occitanie

La commune de Marseillan a contractualisé avec la Région Occitanie un contrat Bourg Centre qui vise à valoriser en partenariat avec Sète Agglopôle Méditerranée les actions du territoire ayant en priorité une vocation intercommunale.

Dans cet esprit, l'amélioration du cadre de vie et tout particulièrement l'Opération Façades par la municipalité répond à cet objectif.

L'Opération Façades vise à subventionner les particuliers sur la base d'un règlement précédemment validé par le conseil municipal.

L'attribution de la subvention de la Région Occitanie nécessite une approbation du prévisionnel des dossiers subventionnables.

Les éléments sont les suivants :

**Programme façades 2022**  
**Bourg-Centre Marseillan**  
**Tableau récapitulatif prévisionnel validé en Commissions façades**

INFORMATIONS PROPRIETAIRE/BATI	MONTANT TOTAL ESTIME (€ HT)	AIDE CO-FINANCEUR 1 AIDE COMMUNE MARSEILLAN				AIDE CO-FINANCEUR 2 : SAM				AIDE REGION OCCITANIE		TOTAL AIDE CONJOINTE	TAUX AIDE PUBLIQUE	Restant à charge propriétaire					
		Taux de cofinancement théorique	Montant théorique subvention	Plafond applicable	Montant réel subvention	Taux réel subvention	Montant réel subvention	Plafond applicable	Montant théorique subvention	Taux réel subvention	Montant réel subvention				Taux réel subvention				
BECART 55 rue Claude Goudet	36 490 €	35%	12 772 €	5 000 €	5 000 €	14%	5 000 €	20%	6323,76	2000	2 000 €	5%	2 000 €	5 000 €	14%	12 000 €	33%	24 490 €	67%
ALENGRY 2 rue Louis Blanc	5 990 €	35%	2 096 €	2 096 €	2 096 €	35%	2 096 €	20%	1197,90	2000	1 198 €	20%	1 198 €	1 497 €	25%	4 791 €	80%	1 198 €	20%
POLA 35 rue Ledru Rollin	7 520 €	35%	2 632 €	2 632 €	2 632 €	35%	2 632 €	20%	1504,00	2000	1 504 €	20%	1 504 €	1 880 €	25%	6 016 €	80%	1 504 €	20%
MANCUSO 15 boulevard Lamartine	52 459 €	50%	26 229 €	5 000 €	5 000 €	10%	5 000 €	20%	6815,00	2000	2 000 €	4%	2 000 €	5 000 €	10%	12 000 €	23%	40 459 €	77%
ROSENWEIG 27 rue des Droits de l'Homme	4 744 €	35%	1 660 €	1 660 €	1 660 €	35%	1 660 €	20%	948,00	2000	948 €	20%	948 €	1 186 €	25%	3 794 €	80%	950 €	20%
BORDAS KAABE CHE 35 rue Colonel Pailles	3 842 €	35%	1 345 €	1 345 €	1 345 €	35%	1 345 €	20%	768,00	2000	768 €	20%	768 €	960 €	25%	3 073 €	80%	769 €	20%
<b>TOTAL avril 2022</b>	<b>111 045 €</b>			<b>17 733 €</b>		<b>16%</b>					<b>8 418 €</b>	<b>8%</b>		<b>15 523 €</b>	<b>14%</b>	<b>41 674 €</b>	<b>38%</b>	<b>69 370 €</b>	<b>62%</b>
SCONO OGHE 5 rue Capitaine Bages	33 370 €	35%	11 680 €	5 000 €	5 000 €	15%	5 000 €	20%	RS	RS	0 €	0%	0 €	5 000 €	15%	10 000 €	30%	23 370 €	70%
BENISTANT 21 rue Vedel	8 286 €	35%	2 900 €	2 900 €	2 900 €	35%	2 900 €	20%	RS	RS	0 €	0%	0 €	2 071 €	25%	4 971 €	60%	3 315 €	40%
<b>Total juillet 2022</b>	<b>41 657 €</b>			<b>7 900 €</b>		<b>19%</b>					<b>0 €</b>	<b>-</b>		<b>7 071 €</b>	<b>17%</b>	<b>14 971 €</b>	<b>36%</b>	<b>26 686 €</b>	<b>64%</b>

BONAIL	19 rue commandant rivière	40 502 €	35%	14 175 €	5 000 €	12%	20%		0 €	0%	5 000 €	12%	10 000 €	25%	30 502 €	75%
DEBUF	17 rue Papin	10 642 €	35%	3 724 €	5 000 €	35%	20%		2 000 €	19%	2 661 €	25%	8 385 €	79%	2 258 €	21%
CABANEL	16 rue Denfert Rochereau	13 081 €	35%	4 578 €		35%	20%		2 000 €	15%	3 270 €	25%	9 848 €	75%	3 233 €	25%
NEWTON	8 rue de bel air	13 312 €	35%	4 659 €		35%	20%		0 €	0%	3 328 €	25%	7 987 €	60%	5 325 €	40%
BRENEUR	9 rue Colonel Pailhès	8 200 €	35%	2 869 €		35%	20%		0 €	0%	2 050 €	25%	4 919 €	60%	3 281 €	40%
BOURGEOIS	30 rue Charles Reboulet	16 930 €	35%	5 995 €	5 000 €	30%	20%		0 €	0%	4 232 €	25%	9 232 €	55%	7 698 €	45%
RITTNER	20 rue JJ Rousseau	7 540 €	35%	2 639 €		35%	20%		0 €	0%	1 885 €	25%	4 524 €	60%	3 016 €	40%
BIUHR	45 rue Pascal	31 675 €	35%	11 086 €	5 000 €	16%	20%		0 €	0%	5 000 €	16%	10 000 €	32%	21 675 €	68%
<b>Total novembre 2022</b>		<b>141 882 €</b>			<b>33 469 €</b>	<b>24%</b>			<b>4 000 €</b>	<b>3%</b>	<b>27 426 €</b>	<b>19%</b>	<b>64 895 €</b>	<b>46%</b>	<b>76 987 €</b>	<b>54%</b>
<b>TOTAL année 2022</b>		<b>294 583 €</b>			<b>59 102 €</b>	<b>20%</b>			<b>12 418 €</b>	<b>4%</b>	<b>50 020 €</b>	<b>17%</b>	<b>121 540 €</b>	<b>41%</b>	<b>173 043 €</b>	<b>59%</b>
<b>PLAFOND ANNUEL TRAVAUX</b>		<b>200 000 €</b>			<b>59 102 €</b>	<b>30%</b>			<b>12 418 €</b>	<b>6%</b>	<b>50 020 €</b>	<b>25%</b>	<b>121 540 €</b>	<b>61%</b>	<b>78 460 €</b>	<b>39%</b>
					<b>Total Marseillan</b>								<b>Total SAM</b>			

Il appartient au conseil municipal :

**De valider** le principe de demande de subvention à la Région Occitanie dans le cadre de l'Opération Façades intégré dans le contrat Bourg Centre ;

**De valider** le tableau prévisionnel de versement des subventions validé lors de la réunion du groupe de travail sur les dossiers Opération Façades ;

**De donner** délégation de signature à M. le Maire ou son représentant pour tous les éléments afférents à ce dossier.

Il convient d'en délibérer.

**LE CONSEIL**

Entendu l'exposé du Rapporteur,  
Après en avoir délibéré,

**A L'UNANIMITE**

**DECIDE**

**De valider** le principe de demande de subvention à la Région Occitanie dans le cadre de l'Opération Façades intégré dans le contrat Bourg Centre ;

**De valider** le tableau prévisionnel de versement des subventions validé lors de la réunion du groupe de travail sur les dossiers Opération Façades ;

**De donner** délégation de signature à M. le Maire ou son représentant pour tous les éléments afférents à ce dossier.

**Le secrétaire de séance**  
**Louis GASC**



**Pour extrait conforme,**  
**Le Maire**  
**Yves MICHEL**

