Mardi 27 juin 2023 à 18h00, le Conseil Municipal de la Commune de MARSEILLAN s’est réuni en session ordinaire, sous la présidence de M. Yves MICHEL, Maire.

Présents : Y MICHEL ; M. ROUVIER ; M-C. FABRE DE ROUSSAC ; M. IBARS ; L. GASC ; M. PEREZ ; B. DANIS ; N. LECLERC ; D. CUPOLI ; A. CHOUKROUN ; C. AZAIS ; S. MARTI ; S. JEAN ; D. VIALAS ; J-M. DUMAS ; J. GROSSO ; D. SAUVADE

Absents représentés : W. BIGNON par M. ROUVIER ; G. REQUENA par M. PEREZ ; J-C ARAGON par M. IBARS ; S. ALLEMAND par L. GASC ; A. KELLY par B. DANIS ; J-D. POUSSIER par D. CUPOLI ; C. ROUTEAU par J-M. DUMAS ; L. DELAITE par S. JEAN - C. PINO par D. SAUVADE

Absents : JF. MARY; C. BASTIDE ; A. ZAKHARY

22. Donation de neuf parcelles à la ville

Les propriétaires suivants :

- Madame Josette REMIS, née BARRAL, domiciliée 10 rue des Jonquilles à Juvignac,
- Madame Veronique SUARD, née BARRAL, domiciliée 25 rue de Villiers à Poissy,
- Madame Monique BERNARD, domiciliée 8 rue des Tuileries à Agde,
- Et Monsieur Bernard BARRAL, domicilié 75 route d’Argelès sur Mer à Sorède

Nous ont informé par courrier de leur souhait de nous rétrocéder l’ensemble des parcelles ci-dessous.

Ces parcelles sont situées dans le PLU soit en zone agricole, soit en zone naturelle à protéger.

Cette démarche s’inscrit dans le cadre de plusieurs politiques que nous avons mis en route comme celle des acquisitions foncières des terrains nus sur Maldormir par préemption, mais aussi par le biais du travail que nous menons avec le Conservatoire des Espaces Naturels (CEN).
Il appartient au conseil municipal :

D’accepter l’acquisition des parcelles :

<table>
<thead>
<tr>
<th>Parcelle</th>
<th>Adresse postale</th>
<th>Zones PLU - PPRI</th>
<th>Acquéreur</th>
<th>Prix (€/m²)</th>
<th>Surface cédée (environ)</th>
<th>Prix total</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>BK 0042</td>
<td>Clauzuges Hauts</td>
<td>Ae – ZP2</td>
<td>Ville de Marseillan</td>
<td>0 €/m²</td>
<td>2437 m²</td>
<td>0 €</td>
</tr>
<tr>
<td>BK 0043</td>
<td>Clauzuges Hauts</td>
<td>Ae – ZP2</td>
<td>Ville de Marseillan</td>
<td>0 €/m²</td>
<td>4562 m²</td>
<td>0 €</td>
</tr>
<tr>
<td>CO 0053</td>
<td>Les Belles et Polièges</td>
<td>Apr – ZP2</td>
<td>Ville de Marseillan</td>
<td>0 €/m²</td>
<td>1304 m²</td>
<td>0 €</td>
</tr>
<tr>
<td>CR 0006</td>
<td>Palièges</td>
<td>Apr – ZP2</td>
<td>Ville de Marseillan</td>
<td>0 €/m²</td>
<td>2505 m²</td>
<td>0 €</td>
</tr>
<tr>
<td>CR 0007</td>
<td>Palièges</td>
<td>Apr – ZP2</td>
<td>Ville de Marseillan</td>
<td>0 €/m²</td>
<td>917 m²</td>
<td>0 €</td>
</tr>
<tr>
<td>DO 104</td>
<td>Galet</td>
<td>Nezih - RN</td>
<td>Ville de Marseillan</td>
<td>0 €/m²</td>
<td>1527 m²</td>
<td>0 €</td>
</tr>
<tr>
<td>EC 0033</td>
<td>Les Pradels</td>
<td>Nezih - RN</td>
<td>Ville de Marseillan</td>
<td>0 €/m²</td>
<td>1524 m²</td>
<td>0 €</td>
</tr>
<tr>
<td>EC 0039</td>
<td>25 che. De la Pinède</td>
<td>Nezih - RN</td>
<td>Ville de Marseillan</td>
<td>0 €/m²</td>
<td>1232 m²</td>
<td>0 €</td>
</tr>
<tr>
<td>EH 0102</td>
<td>Gourg de Maldo</td>
<td>Nezih - RN</td>
<td>Ville de Marseillan</td>
<td>0 €/m²</td>
<td>890 m²</td>
<td>0 €</td>
</tr>
</tbody>
</table>

Tous les frais, droits et autres étant à la charge de l’acquéreur.

De donner délégation de signature à M. le Maire, ou son représentant, pour tous les éléments afférents à ce dossier.

Il convient d’en délibérer.

Indications géographiques de la localisation des parcelles.
LE CONSEIL
Entendu l’exposé du Rapporteur,
Après en avoir délibéré,

A L’UNANIMITE

DECIDE

D’accepter l’acquisition des parcelles susmentionnées, tous les frais, droits et autres étant à la charge de l’acquéreur.

De donner délégation de signature à M. le Maire, ou son représentant, pour tous les éléments afférents à ce dossier.

Le secrétaire de séance
Louis GASC

Pour extrait conforme,
Le Maire
Yves MICHEL