

VOTES DES DELIBERATIONS EXAMINEES
CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 24 JUN 2025 À 18H00

Mardi 24 juin 2025 à 18h00, le Conseil Municipal de la Commune de MARSEILLAN s'est réuni en session ordinaire, sous la présidence de **M. Yves MICHEL, Maire**.

Présents : Y MICHEL ; M. ROUVIER ; S. JEAN ; W. BIGNON ; G. REQUENA ; J-C. ARAGON ; M. IBARS ; A. KELLY ; L. GASC ; M. PEREZ ; B. DANIS ; J-M. DUMAS ; N. LECLERC ; D. CUPOLI ; A. CHOUKROUN ; C. AZAIS ; S. MARTI ; P. KAPPLER ; J. GROSSO ; D. SAUVADE

Absents représentés : S. ALLEMAND par M. ROUVIER ; C. PROUTEAU par M. IBARS ; L. DELAITE par D. CUPOLI ; D. VIALAS par J-M. DUMAS ; C. RUEGGER par J-C. ARAGON ; C. PINO par D. SAUVADE ; A. ZAKHARY par J. GROSSO

Absents : J-F. MARY ; C. BASTIDE

Secrétaire de séance : L. GASC

Secrétaire de séance adjointe : A. KELLY

Approbation du procès-verbal du conseil municipal du 18 mars 2025

A L'UNANIMITE

1. CFU 2024 Budget principal
ABSENT : Y. MICHEL
PRESIDENCE : M. ROUVIER
A LA MAJORITE
CONTRE : C. PINO ; J. GROSSO ; D. SAUVADE ; A. ZAKHARY
2. CFU 2024 Budget des Ports
ABSENT : Y. MICHEL
PRESIDENCE : M. ROUVIER
A LA MAJORITE
CONTRE : C. PINO ; J. GROSSO ; D. SAUVADE ; A. ZAKHARY
3. CFU 2024 Budget de Tabarka
ABSENT : Y. MICHEL
PRESIDENCE : M. ROUVIER
A L'UNANIMITE
CONTRE : J. GROSSO ; A. ZAKHARY
4. CFU 2024 Budget Gendarmerie
ABSENT : Y. MICHEL
PRESIDENCE : M. ROUVIER
A LA MAJORITE
CONTRE : C. PINO ; D. SAUVADE
5. BS 2025 Budget Principal
A LA MAJORITE
CONTRE : C. PINO ; J. GROSSO ; D. SAUVADE ; A. ZAKHARY
6. BS 2025 Ports
A LA MAJORITE
CONTRE : C. PINO ; J. GROSSO ; D. SAUVADE ; A. ZAKHARY
7. BS 2025 Tabarka
A L'UNANIMITE
8. BS 2025 Gendarmerie
A LA MAJORITE
CONTRE : C. PINO ; D. SAUVADE

9. Admission en non-valeur 2025
A L'UNANIMITE
10. Attribution avantages en nature événements familiaux et professionnels agents et habitants
A L'UNANIMITE
11. Mise à jour du tableau des effectifs
A L'UNANIMITE
12. Protection sociale complémentaire – Conventions de participation pour la couverture du risque Santé des agents - délibération donnant mandat au CDG34
A L'UNANIMITE
13. Renouvellement de la mise à disposition d'agents auprès de Sète agglomération méditerranéenne
A LA MAJORITE
ABSTENTION : C. PINO ; D. SAUVADE
14. Désignation conseiller municipal signature DP toiture gendarmerie maire empêché
ABSENTS : Y. MICHEL ; S. JEAN ; W. BIGNON ; L. GASC ; J-M. DUMAS ; D. VIALAS
PRESIDENCE : M. ROUVIER
DESIGNATION : M. ROUVIER
A LA MAJORITE
ABSTENTION : C. PINO ; J. GROSSO ; D. SAUVADE ; A. ZAKHARY
15. Désignation conseiller municipal signature DP toiture club house maire empêché
ABSENTS : Y. MICHEL ; S. JEAN ; W. BIGNON ; L. GASC ; J-M. DUMAS ; D. VIALAS
PRESIDENCE : M. ROUVIER
DESIGNATION : M. ROUVIER
A LA MAJORITE
ABSTENTION : C. PINO ; J. GROSSO ; D. SAUVADE ; A. ZAKHARY
16. Désignation conseiller municipal signature DP toiture Hôtel de ville maire empêché
ABSENTS : Y. MICHEL ; S. JEAN ; W. BIGNON ; L. GASC ; J-M. DUMAS ; D. VIALAS
PRESIDENCE : M. ROUVIER
DESIGNATION : M. ROUVIER
A LA MAJORITE
ABSTENTION : C. PINO ; J. GROSSO ; D. SAUVADE ; A. ZAKHARY
17. Désignation conseiller municipal signature DP parking Méditerranée 2 maire empêché
ABSENTS : Y. MICHEL ; S. JEAN ; W. BIGNON ; L. GASC ; J-M. DUMAS ; D. VIALAS
PRESIDENCE : M. ROUVIER
DESIGNATION : M. ROUVIER
A LA MAJORITE
CONTRE : C. PINO ; D. SAUVADE
ABSTENTION : J. GROSSO ; A. ZAKHARY
18. Convention entre commune et JP Tobaruela création résidence Alexandrie PUP
A L'UNANIMITE
19. Renonciation à l'incorporation de la parcelle AM 56 identifiée bien vacant et sans maître dans le patrimoine de la commune au profit de Sète Agglomération Méditerranéenne
A L'UNANIMITE
20. Nomination et numérotation des voies publiques de la ZAC Terra Vinéa
ABSENTS : M. PEREZ ; B. DANIS ; A. CHOUKROUN

- A LA MAJORITE
ABSTENTION : C. PINO ; J. GROSSO ; D. SAUVADE ; A. ZAKHARY
21. Approbation avenant n°1 Convention coopération du 29 mars 2022 projet ZAC Terra Vinea
ABSENTS : M. PEREZ ; B. DANIS ; A. CHOUKROUN
A LA MAJORITE
ABSTENTION : C. PINO ; J. GROSSO ; D. SAUVADE ; A. ZAKHARY
22. Opération Revitalisation Territoire multisites Sam : avenant n°4 convention-cadre pluriannuelle/action cœur de ville Frontignan : approbation et autorisation de signature
A L'UNANIMITE
23. Validation projet d'étude urbaine restructuration du site des écoles et demande de subvention auprès de la Région Occitanie, du Département de l'Hérault et de la Banque des Territoires
A L'UNANIMITE
24. Intervention tiers payeur convention des mesures compensatoires de la ZAC Terra Vinea
ABSENTS : M. PEREZ ; B. DANIS ; A. CHOUKROUN
A LA MAJORITE
ABSTENTION : C. PINO ; J. GROSSO ; D. SAUVADE ; A. ZAKHARY
25. Intégration voiries lotissements « Le clos des vignes et le clos de Carmen » domaine public
A LA MAJORITE
ABSTENTION : J. GROSSO ; A. ZAKHARY
26. Mise en place d'une servitude de passage sur la parcelle EL 62
A LA MAJORITE
ABSTENTION : J. GROSSO ; A. ZAKHARY
27. Intervention tiers payeur convention des mesures compensatoires de la ZAC Terra Vinea
ABSENTS : M. PEREZ ; B. DANIS ; A. CHOUKROUN
A LA MAJORITE
ABSTENTION : C. PINO ; J. GROSSO ; D. SAUVADE ; A. ZAKHARY
28. Intervention tiers payeur convention des mesures compensatoires de la ZAC Terra Vinea
ABSENTS : M. PEREZ ; B. DANIS ; A. CHOUKROUN
A LA MAJORITE
ABSTENTION : C. PINO ; J. GROSSO ; D. SAUVADE ; A. ZAKHARY
29. Achat de la parcelle cadastrée CY 564
A L'UNANIMITE
30. Approbation modification contrat de concession - Avenant Plage Belle Etoile
A L'UNANIMITE
31. Concession service public sous-traité d'exploitation plage– Lot 1 - « Plage Belle Etoile » - activités location matériels Buvette - Avenant n°1 – Autorisation de signature
A L'UNANIMITE
32. Reprise par la Commune compétence «promotion tourisme, création d'office de tourisme »
A LA MAJORITE
ABSTENTION : C. PINO ; D. SAUVADE
33. SAS MEV – Création de deux filiales
ABSENTS : Y. MICHEL ; S. JEAN ; W. BIGNON ; L. GASC ; J-M. DUMAS ; D.
VIALAS
PRESIDENCE : M. ROUVIER
A LA MAJORITE
CONTRE : C. PINO ; J. GROSSO ; D. SAUVADE ; A. ZAKHARY
34. SAS MEV – Autorisation de signer une convention de compte courant d'associé

- ABSENTS : Y. MICHEL ; S. JEAN ; W. BIGNON ; L. GASC ; J-M. DUMAS ; D.
VIALAS
PRESIDENCE : M. ROUVIER
A LA MAJORITE
CONTRE : C. PINO ; J. GROSSO ; D. SAUVADE ; A. ZAKHARY
35. SAS MEV – Autorisation de signer AOT Parking Avenue de Richemond-Cœur de station
ABSENTS : Y. MICHEL ; S. JEAN ; W. BIGNON ; L. GASC ; J-M. DUMAS ; D.
VIALAS
PRESIDENCE : M. ROUVIER
A LA MAJORITE
CONTRE : C. PINO ; J. GROSSO ; D. SAUVADE ; A. ZAKHARY
36. SAS MEV – Autorisation de signer AOT Parking Entrée de la station balnéaire
ABSENTS : Y. MICHEL ; S. JEAN ; W. BIGNON ; L. GASC ; J-M. DUMAS ; D.
VIALAS
PRESIDENCE : M. ROUVIER
A LA MAJORITE
CONTRE : C. PINO ; J. GROSSO ; D. SAUVADE ; A. ZAKHARY
37. SAS MEV – Autorisation de signer AOT –Toitures Ecole Marie Louise Dumas
ABSENTS : Y. MICHEL ; S. JEAN ; W. BIGNON ; L. GASC ; J-M. DUMAS ; D.
VIALAS
PRESIDENCE : M. ROUVIER
A LA MAJORITE
CONTRE : C. PINO ; J. GROSSO ; D. SAUVADE ; A. ZAKHARY
38. Demande subvention réalisation piste cyclable entre Marseillan et Pomérols Fond Vert 2025
A L'UNANIMITE
39. Convention réservation logements sociaux et gestion flux avec 3F Occitanie 2024-2026
A L'UNANIMITE
40. Approbation convention de partenariat entre la ville de Marseillan et l'ADENA 2025
A L'UNANIMITE
41. Approbation du rapport du mandataire (exercice 2024) de la SPL TERRITOIRE 34
A L'UNANIMITE
42. Réalisation piste cyclable entre Marseillan et Pomérols Convention groupement commandes
A L'UNANIMITE
43. Transfert de maîtrise d'ouvrage pour les travaux de réhabilitation de la voirie rue du Crabe
A L'UNANIMITE
44. Demande de subvention extension du cimetière
A L'UNANIMITE
45. Demande subvention Réduction vulnérabilité risque inondation des bâtiments communaux
A L'UNANIMITE
46. Demande subvention : création de la Maison médicale
A L'UNANIMITE
47. Demande subvention : création de Jardins familiaux
A L'UNANIMITE
48. Approbation du règlement intérieur des Accueils Collectifs de Mineurs (ACM)
A L'UNANIMITE
49. Décisions du Maire
LE CONSEIL PREND ACTE.
La séance prend fin à 20h35.