

VOTES DES DELIBERATIONS EXAMINEES
CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 25 NOVEMBRE 2025 À 18H00

Mardi 25 novembre 2025 à 18h00, le Conseil Municipal de la Commune de MARSEILLAN s'est réuni en session ordinaire, sous la présidence de **M. Yves MICHEL, Maire**.

Présents : Y MICHEL ; M. ROUVIER ; S. JEAN ; W. BIGNON ; G. REQUENA ; J-C. ARAGON ; M. IBARS ; A. KELLY ; L. GASC ; C. PROUTEAU ; M. PEREZ ; B. DANIS ; J-M. DUMAS ; D. CUPOLI ; C. AZAIS ; S. MARTI ; D. VIALAS ; P. KAPPLER ; C. PINO . J. GROSSO ; D. SAUVADE ; A. ZAKHARY

Absents représentés : S. ALLEMAND par J-C. ARAGON ; N. LECLERC par C. PROUTEAU ; A. CHOUKROUN par M. PEREZ ; L. DELAITE par D. CUPOLI ; C. RUEGGER par S. JEAN

Absents : J-F. MARY ; C. BASTIDE

Secrétaire de séance : L. GASC

Secrétaire de séance adjointe : G. REQUENA

Approbation du procès-verbal du conseil municipal du 29 septembre 2025

A L'UNANIMITE

1. Débat d'orientations budgétaires 2026
LE CONSEIL PREND ACTE.
A LA MAJORITE
CONTRE : C. PINO ; J. GROSSO ; D. SAUVADE ; A. ZAKHARY
2. Autorisation donnée au maire pour effectuer des virements de crédits entre chapitres au sein d'une même section – Référentiel M57
A L'UNANIMITE
3. Décision modificative n°1 - Budget principal
A LA MAJORITE
CONTRE : C. PINO ; J. GROSSO ; D. SAUVADE ; A. ZAKHARY
4. Décision modificative n°1 - Budget annexe des ports
A LA MAJORITE
CONTRE : C. PINO ; J. GROSSO ; D. SAUVADE ; A. ZAKHARY
5. CDC Habitat Social - Nouvelle demande de garantie financière- Contrat de prêt CDC PLAI/PLUS N° 17480 - Résidence Ondéa - 15LLS - 238H
A LA MAJORITE
ABSTENTION : J. GROSSO ; A. ZAKHARY

6. Convention d'Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat de Renouvellement Urbain Multisites (OPAH-RU) avec volet Copropriétés Dégradées de Sète Agglopôle Méditerranée (2026-2030)
A L'UNANIMITE
7. Renouvellement de la Convention d'adhésion au service du pôle de médecine préventive du centre de gestion de l'Hérault
A L'UNANIMITE
8. Adhésion au contrat d'assurance des risques statutaires retenu par le Centre de gestion de la fonction publique territoriale de l'Hérault (CDG 34) pour la période du 01/01/2026 au 31/12/2029
A L'UNANIMITE
9. Modification du tableau des effectifs
A L'UNANIMITE
10. Dérogation au repos dominical 2026
A LA MAJORITE
CONTRE : D. SAUVADE
11. Modifications statutaires de la SPL Territoire 34
A LA MAJORITE
ABSTENTION : C. PINO ; J. GROSSO ; D. SAUVADE ; A. ZAKHARY
12. Intégration des voiries du lotissement « Le clos des coquelicots » dans le domaine public
ABSENTS : D. CUPOLI ; L. DELAITE
A L'UNANIMITE
13. Contrôle des travaux de clôture et démolition de tout ou partie de construction
A L'UNANIMITE
14. ZAC « Terra Ostrea » - Délégation donnée à l'aménageur de la ZAC « Terra Ostrea » pour poursuivre la procédure d'expropriation pour cause d'utilité publique
ABSENTE : G. REQUENA
A LA MAJORITE
CONTRE : C. PINO ; J. GROSSO ; D. SAUVADE ; A. ZAKHARY

15. ZAC « Terra Vinéa » - Délégation donnée à l'aménageur de la ZAC « Terra Vinéa » pour poursuivre la procédure d'expropriation pour cause d'utilité publique
ABSENTS : M. PEREZ ; B. DANIS ; A. CHOUKROUN
A LA MAJORITE
CONTRE : C. PINO ; J. GROSSO ; D. SAUVADE ; A. ZAKHARY
16. Approbation de l'avenant n°2 à la convention de coopération du 22 juin 2022 relative à la mise en œuvre des mesures compensatoires environnementales du projet de la ZAC Terra Vinea
ABSENTS : M. PEREZ ; B. DANIS ; A. CHOUKROUN
A LA MAJORITE
CONTRE : C. PINO ; J. GROSSO ; A. ZAKHARY
17. Convention de partenariat relative au protocole de mise à l'abri des victimes de violences conjugales et familiales
A L'UNANIMITE
18. Motion en faveur du maintien du remboursement des cures thermales par l'Assurance Maladie
A L'UNANIMITE
19. Société par actions simplifiée (SAS) MARSEILLAN ENERGIE VERTE (MEV) – Ratification de la désignation d'un commissaire aux comptes (CAC)
ABSENTS : Y. MICHEL ; S. JEAN ; W. BIGNON ; L. GASC ; J-M. DUMAS ; C. RUEGGER
PRESIDENCE : M. ROUVIER
A LA MAJORITE
ABSTENTION : C. PINO ; J. GROSSO ; D. SAUVADE ; A. ZAKHARY
20. Société par actions simplifiée (SAS) MARSEILLAN ENERGIE VERTE (MEV) – Autorisation de signer un avenant à une AOT constitutive de droits réels
ABSENTS : Y. MICHEL ; S. JEAN ; W. BIGNON ; L. GASC ; J-M. DUMAS ; C. RUEGGER
PRESIDENCE : M. ROUVIER
A LA MAJORITE
ABSTENTION : C. PINO ; J. GROSSO ; D. SAUVADE ; A. ZAKHARY
21. Participation financière de la commune de Marseillan au transport des élèves aux spectacles scolaires organisés par le Théâtre Molière – Scène nationale (TMS) pour l'année 2026
A L'UNANIMITE
22. Modification du règlement de fonctionnement de la crèche Les Zygo'Thau
A L'UNANIMITE
23. Tarifs 2026 ports de plaisance
ABSENTE : C. AZAIS
A LA MAJORITE
ABSTENTION : C. PINO ; J. GROSSO ; D. SAUVADE ; A. ZAKHARY
24. Tarifs 2026 port de Tabarka
ABSENTE : C. AZAIS
A LA MAJORITE
ABSTENTION : C. PINO ; J. GROSSO ; D. SAUVADE ; A. ZAKHARY
25. Tarifs d'occupation du domaine public
ABSENTS : J-M. DUMAS ; C. AZAIS ; D. VIALAS
A LA MAJORITE
ABSTENTION : J. GROSSO ; A. ZAKHARY
26. Tarifs périscolaires et extrascolaires
A LA MAJORITE
ABSTENTION : C. PINO ; D. SAUVADE
27. Tarifs des salles
A L'UNANIMITE
28. Décisions du Maire
LE CONSEIL PREND ACTE.

La séance prend fin à 20h35.