

# Fiche de renseignement d'urbanisme

\*\*\* Document non opposable \*\*\*

**Département: HERAULT**

**Commune: MARSEILLAN**

**Section: BT | Parcelle: 63**

**Contenance en m<sup>2</sup>: 89**

**Adresse: 0006 RUE DE LA MARMITE**

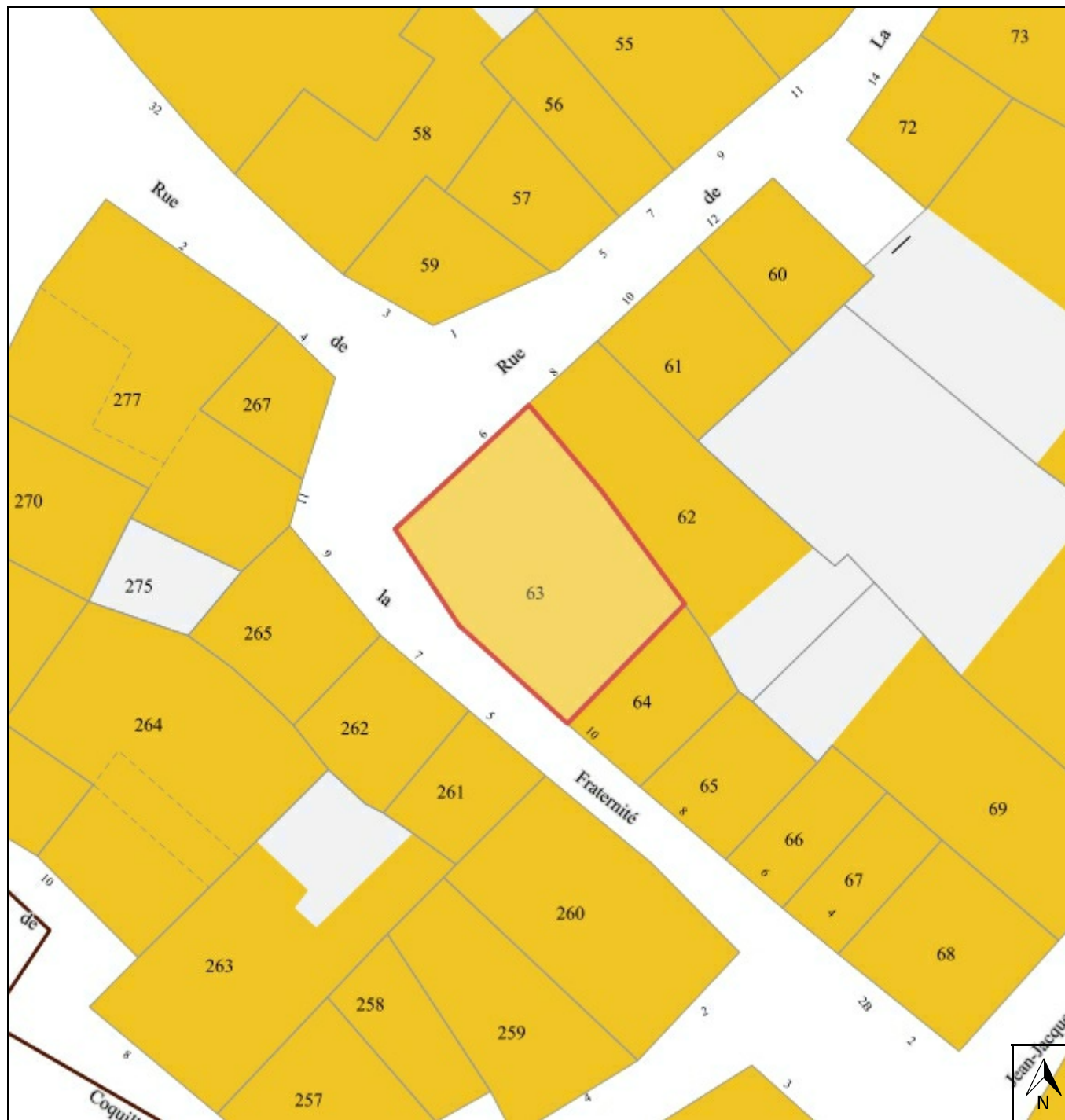
**Date d'édition: 01/09/2022**

**Liste des propriétaires:**

**COMMUNE DE MARSEILLAN  
HOTEL DE VILLE0001 34340 MARSEILLAN  
RUE GENERAL DE  
GAULLE**

**Source : Fichiers fonciers standards 2022.**

**p. 1**



## ZONAGE PLU

Zonage	Type de zone	Approbation	Surf.
UAa - Zone d'habitat de services et d'activités correspondant au noyau ancien du village	urbaine	2019-11-27	100%

## SERVITUDES D'UTILITE PUBLIQUE (SUP)

Servitude	Date	Surf.
AS2 - Zone de protection des établissements ostréicoles et coquillers sur la commune de Marseillan	-	100%
PM1 - Zone ZP2 (protection élargie) du plan de prévention des risques naturels d'inondations (PPRI MARSEILLAN)	2012-01-25	100%

## AUTRES INFORMATIONS

Thème	Libellé	Date	Surf.
Périmètre réglementaire	Droit de préemption urbain simple sur la commune de Marseillan	2017-07-04	100%
Risques et nuisances	Aléa feu de forêt sur le secteur d'intensité Nulle	2021-12-17	100%
Habitat et politique de la ville	Opération programmée d'amélioration de l'Habitat > OPAH n°034OPA023 (2018-2023): Périmètre SAM hors périmètre OPAH-RU Sète (v2)	2018-01-11	100%
Périmètre réglementaire	Loi Littoral: Espaces proches du rivage (Marseillan)	2017-07-04	100%
Habitat et politique de la ville	Périmètre d'intervention de l'établissement public foncier (EPF) lié à la convention de carence signée en 2018	2018-09-27	100%
Archéologie	Zonage archéologique de Marseillan (sans seuil) - Arrêté n° 2283	2015-12-12	100%